



Des parties sont laissées apparentes pour des raisons esthétiques.

Clermont-Ferrand Un internat reconstruit en CLT

La région Auvergne-Rhône-Alpes procède à la reconstruction de l'internat en R + 4, de 256 lits pour 5 500 m² SP, du lycée Ambroise-Brugière de Clermont-Ferrand. Viendra ensuite l'extension en R + 2 de l'externat en jonction avec un bâtiment existant. Cette opération à tiroirs, réalisée grâce au BIM par l'agence d'architectes clermontoise CRR, recomposera le campus. Des garages et des logements de fonction sont également prévus, pour un coût total de travaux dépassant les 17 M€ HT.

Les nouveaux bâtiments sont construits en bois par les entreprises Guilhot Construction (Haute-Loire) et Maliges (Lozère). Signe particulier : des panneaux en CLT (bois lamellé-croisé) sont utilisés pour réaliser l'ensemble des planchers, mais également les murs de la partie internat. « Une spécificité qui en fait l'un des plus importants chantiers en France selon ce procédé », souligne l'Office public de l'habitat et de l'immobilier social (Ophis), assistant à maîtrise d'ouvrage. Le choix du CLT s'est imposé principalement pour des exigences structurelles. « Les façades de l'internat sont très ouvertes. Etant donné que nous sommes en zone sismique, le CLT permet de contreventer par les façades, ce que nous n'aurions pas pu faire en ossature bois », explique l'ingénieur structure Rémi Bartoli, du bureau d'études bois clermontois Sylva Conseil. A l'intérieur, certaines parties ont été laissées apparentes pour des raisons esthétiques.

Jeu de construction. Au-delà des aspects technique et architectural, le bois a permis de limiter les nuisances et de bien gérer les délais. « Dès l'instant où le rez-de-chaussée a été livré, la structure a été montée comme un jeu de construction avec les éléments en bois préfabriqués. De plus, le bâtiment est quasiment hors d'eau et hors d'air dès le début. Très vite, on peut travailler à l'intérieur », précise Jean-Pierre Rambourdin, architecte associé chez CRR. Autre avantage des planchers de grande portée en CLT : l'absence d'étalement, qui permet de libérer totalement les plateaux, donc de faciliter le travail des entreprises. Dernièrement, ce chantier a fait l'objet d'une visite de la filière bois Auvergne-Rhône-Alpes (Fibois Aura) dans le cadre d'une formation « construction bois » à destination d'architectes et d'agents territoriaux.

Les dates de livraison prévues - le chantier est actuellement à l'arrêt - sont fin 2020 pour l'internat et fin 2022 pour l'externat.

● Emmanuel Théron